

## Bureaux / Locaux professionnels, 100 m2, Lyon 6ème (69006) en France

Annonce **C1306703** postée le **14/avril/2025**

### Description de l'activité

---

LYON 6 - EXCLUSIVITE - Au coeur des Brotteaux à proximité du LPA, du métro et à moins de 10min à pied de la gare de la Part Dieu. Magnifiques bureaux à louer d'une surface d'environ 100m2 en étage avec ascenseur. Ils se composent de 2 grands bureaux, 1 open space, 1 salle d'archives, une cuisine et une cave. Locaux climatisés et lumineux.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

LYON 6 - BROTTAUX / EXCLUSIVITÉ

Dans le quartier très recherché des Brotteaux, à proximité immédiate du métro, du parking LPA et à moins de 10 minutes à pied de la gare Part-Dieu, bureaux à louer d'une surface d'environ 100 m2 situés en étage avec ascenseur.

Ils se composent de deux grands bureaux fermés, d'un open space spacieux, d'une salle d'archives, d'une cuisine équipée ainsi que d'une cave en sous-sol.

Les locaux sont entièrement climatisés, ce qui garantit un confort optimal en toute saison. Ils bénéficient d'une belle luminosité naturelle, offrant un cadre de travail agréable. Enfin, leur emplacement central constitue un véritable atout, en plein coeur du 6e arrondissement de Lyon, avec un accès rapide aux transports et aux commodités.

Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 6ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**