

Local commercial idéal pour Prêt-à-porter, Accessoire, 28 m2, Houlgate (14510)

Annonce **C1306675** postée le **14/avril/2025**

Description de l'activité

Local commercial d'habillement et accessoires. Côte Fleurie, en plein cœur d'une rue commerçante d'une station balnéaire réputée.

Très forte attractivité touristique.

Clientèle à fort pouvoir d'achat.

Idéale pour une marque à forte notoriété.

Surface commerciale : 28 m²

Surface totale : 28 m²

Loyer mensuel : 2 317 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **144 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

