

Local commercial de 80 m2 dans le centre ville,, Grenoble (38000) en France

Annonce **C1306640** postée le **14/avril/2025**

Description de l'activité

Isère - Grenoble (38000) : Cession de bail tous commerces - sauf dangereux, bruyants et malodorants.

Un local d'une superficie d'environ 80 m2 en rez-de-chaussée d'un immeuble décomposé comme suit :

- Deux vitrines en façade,
- Une pièce principale,
- Deux bureaux,
- Une salle d'eau,
- Un WC,
- Une mezzanine d'une hauteur inférieure à 1.80m,
- Une cave en sous-sol.

Loyer, charges comprises de 1121 € / mois TTC dont charge de 72 €, TF de 100 € et loyer de 775 € HT.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 121 €

Informations sur la cession

Prix : **49 600 €**

Localisation

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grenoble : **158 221 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.