

Restaurant licence IV 65 couverts avec terrasse dans une zone touristique, proche de Quimper (29000)

Annonce **C1306574** postée le **14/avril/2025**

Description de l'activité

Finistère, proche de Quimper (29000) : A vendre le fonds de commerce d'une charmante guinguette bucolique idéalement située au bord de l'eau, sur un chemin touristique.

La salle de restaurant fermée de 35 couverts permet d'assurer le service tout au long de l'année (chauffage possible). Une terrasse ombragée de 40 couverts accueille les clients aux beaux jours. 30 places supplémentaires sont disposées pour consommer une boisson et des planches apéro (Licence IV). La cuisine est réalisée dans un container parfaitement aménagé et équipé de manière professionnelle. Une réserve complète l'installation. Des animations musicales sont proposées régulièrement.

Chiffre d'affaire réalisé d'avril à novembre avec deux jours de fermetures hebdomadaires même en saison.

Le plus : Un loyer annuel de 832 € seulement pour un bel emplacement.

Raccordement eau électricité et tout à l'égout. WC PMR à disposition.

Pas de personnel à reprendre.

L'ensemble de l'installation est démontable.

Excellent rapport qualité / prix.

Idéal pour se lancer dans la restauration tout en bénéficiant d'une vraie qualité de vie.

Visite virtuelle 3D à 360° sur demande.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **65**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Éléments chiffrés :

CA	115 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **69 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Quimper (29000), Finistère, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

