

## Local d'activité / Entrepôt, 250 m2, Lorient en zone d'activité (56100) en France

Annonce **C1306523** postée le **14/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Lorient (56100) : A louer local d'activité d'une superficie d'environ 250 m2, situé en pleine zone d'activité.

Ce bien se compose de :

- Un espace bureau.
- Un espace commercial.

Un local de stockage équipé d'une porte sectionnelle.

Une mezzanine pour augmenter la surface de stockage.

L'ensemble est implanté sur un terrain d'environ 2 000 m2, partiellement enrobé et entièrement clôturé, offrant ainsi un cadre sécurisé et fonctionnel.

Sa situation géographique privilégiée, offrant une bonne visibilité, assure un accès facile et un bon passage.

**Surface commerciale** : 2 700 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 700 pi<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 000 CAD

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Lorient : **59 423 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**