

## Local d'activité / Entrepôt, 2172 m2 en Gironde (33)

Annonce **C1306501** postée le **14/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Situé à proximité de la rocade sorties 9/10 Bâtiment à la location d'une surface totale de 2 172m2 ( Entrepôt de 1 552m2 - 620m2 de Bureaux ) sur un foncier de 2000m2 environ Prestations : - 3 portes sectionnelles ( 4 x 4.5 ) - HSP : 6.5m - Bureaux en Rez-de-chaussée - R+1 climatisés en bon état - Stockage extérieur - Grand parking Disponibilité : Juillet 2025 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Surface commerciale** : 2 172 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 17 667 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**