

## Local commercial de 65 m2, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1306381** postée le **11/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Le local est en bon état d'ensemble, climatisé avec LED aux plafonds et électricité très récente.

Les ouvrants sont récents, vitrine et avec porte vitrée.

Le fond du local peut être utilisé en 1ère réserve ou local commercial, avec une fenêtre.

**Surface commerciale** : 46 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 65 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 600 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **16 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**