

Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse, Tour-en-Sologne (41250) en France

Annonce **C1306352** postée le **11/avril/2025**

Description de l'activité

Loir et Cher - Tour-en-Sologne (41250), situé entre les châteaux de Chambord, Cheverny, et Villesavin, dans un charmant village à 10 min de Blois, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant à fort potentiel est une véritable opportunité.

Avec 80 places assises à l'intérieur, une terrasse (40 places) entièrement végétalisée et ombragée, l'établissement bénéficie d'un emplacement idéal, très recherché, baigné de lumière toute la journée.

Les atouts du restaurant :

- Fonds de commerce rentable.
- Deux belles salles spacieuses et chaleureuses, entièrement équipées.
- Terrasse ensoleillée, très appréciée de la clientèle, idéale pour les beaux jours.
- Clientèle fidèle, locale et de passage grâce à l'emplacement stratégique.
- Aucun travaux à prévoir ; matériel professionnel complet et en bon état, Licence IV, normes et autorisations à jour.
- Chiffre d'affaires solide et régulier.

Le restaurant a su séduire au fil des années par sa cuisine de qualité, son ambiance conviviale et son emplacement stratégique. Belle visibilité, proche de parkings et autres commerces.

Une affaire clé en main pour un restaurateur confirmé ou un entrepreneur en quête d'un nouveau projet.

L'énergie du lieu, la terrasse ensoleillée, et sa situation au cœur des châteaux de la Loire en font une opportunité.

Tous les concepts sont envisageables grâce à une infrastructure parfaitement adaptée.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 1 620 pi²

Surface totale : 1 620 pi²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **372 900 CAD**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Tour-en-Sologne (41250), Loir et Cher, Centre**

Nombre d'habitants* à Tour-en-Sologne : **925 (sos villages)**

Photos

