

Bureaux / Locaux professionnels, 1200 m2 en Saône et Loire (71)

Annonce **C1306349** postée le **11/avril/2025**

Description de l'activité

Situé sur la première couronne de CHALON SUR SAONE, en zone artisanale, proche de l'autoroute A6 axe Paris LYON et la RCEA axe Centre Europe Atlantique. Arrêt de bus à proximité. Je vous propose ce bâtiment de 1200m2 composé d'une partie bureau de 600m2 répartie sur deux étages de 300m2 chacun et une partie atelier de 600m2. Le local comprend une partie sanitaire et vestiaire. Vous disposez d'un parking et d'un accès poids lourd. Idéal pour une entreprise en développement à la recherche d'espace. N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 12000,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 1 200 m²

Loyer mensuel : 5 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.