

# Restaurant licence IV 100 couverts, Albigny-sur-Saône (69250) en France

### Annonce C1306321 postée le 11/avril/2025

## Description de l'activité

Charmant restaurant en bord de Saône.

L'établissement dispose d'une grande cuisine professionnelle entièrement équipée avec extraction et L4, c'est un outil de travail performant et prêt à l'emploi.

Plus de 100 places à l'intérieur et la même capacité en extérieur.

Son parking privé de 25 à 30 places assure un accès facile à la clientèle.

L'extérieur, charmant et modulable, peut être aménagé selon vos envies.

La superficie vous permet d'organiser des événements les week-ends et d'accroître la rentabilité.

À l'étage, un espace supplémentaire pourrait être aménagé en logement de fonction.

Le commerce possède : une licence IV

Nombre de places en salle : **100** Nombre de places en terrasse : **100** 

Surface commerciale: 400 m<sup>2</sup>

Surface totale: 400 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 2 800 CHF

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **269 800 CHF** 

### Localisation

Localisation : Albigny-sur-Saône (69250), Rhône, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants\* à Albigny-sur-Saône : 2 783 ( sos villages )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.