

Terrain, 477 m2, Sainte-Soulle (17220) en France

Annonce **C1306303** postée le **11/avril/2025**

Description de l'activité

Situé à seulement 15min du centre-ville de La Rochelle et de la gare SNCF, dans la commune dynamique de Sainte Soulle, imaginez votre future maison sur ce beau terrain. Hors lotissement et idéalement placé vous trouverez commerces, écoles, bus Yellow et toutes les commodités accessibles à pieds. Zone urbaine UL2-> emprise au sol non réglementée-> plain pied-> 40% de biotope à respecter-> libre de constructeur Une opportunité à saisir !! (5.63 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Julie MARC (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 903312577 - LA ROCHELLE.

Surface commerciale : 477 m²

Surface totale : 477 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **578 000 TND** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **547 200 TND**
Montant honoraires : **5.6 %**

Localisation

Localisation : **Sainte-Soulle (17220), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Sainte-Soulle : **3 599 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.