Bar, Hôtel restaurant de 10 chambres avec piscine et parking sur un axe fréquenté, proche de Bourg-en-Bresse (01000) en France

Annonce **C1306279** postée le **10/avril/2025**

Description de l'activité

Ain (01) : A vendre un fonds de commerce d'hôtel - restaurant bénéficiant d'un emplacement idéal au cœur d'un village dynamique, sur un axe très fréquenté, à seulement 5 minutes d'un accès autoroutier et 10 minutes de Bourg-en-Bresse.

Hôtel de charme avec 10 chambres rénovées et climatisées. Bar, plusieurs salles de restaurant pour une capacité totale d'environ 150 couverts, plus une terrasse extérieure privative d'environ 40 places. Climatisation. Pompe à chaleur. Piscine. Parking privatif.

Un appartement de fonction de type t4 complète cette offre.

Affaire clés en main avec fort potentiel de développement.

Le commerce possède : **un parking**, **une piscine**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **10**
Nombre de places en salle : **150**
Nombre de places en terrasse : **40**
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **205 400 CHF**

Localisation

Localisation : **à proximité de Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.