

Bureaux / Locaux professionnels, 2160 pi2 en Vendée (85) en France

Annonce **C1306276** postée le **10/avril/2025**

Description de l'activité

Murs commerciaux loués situés en Vendée (85) dans une station balnéaire. Le fonds de commerce est exploité à l'année. Local de 180m2 disposant d'un magasin, d'un petit bureau et d'un petit appartement 1 chambre avec terrasse privative. Bail 9 ans valable jusqu'en novembre 2031. Le magasin a été entièrement refait en 2019

Surface commerciale : 2 160 pi²

Loyer annuel : 21 900 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **276 500 CAD**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.