

## Boucherie, Charcuterie, 870 pi2 dans une région touristique,, Le Tréport (76470) en France

Annonce **C1306252** postée le **10/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Le Tréport (76470) : A vendre un fonds de commerce de boucherie - charcuterie fermée dimanche et lundi, situé dans une région bord de mer sur la côte normande (76).

Située idéalement dans un secteur très peu concurrentiel, cette boucherie bénéficie d'une grande régularité du mardi au samedi.

Laboratoire en rez de chaussée d'une grande propreté, très fonctionnel, équipé de matériels de qualité.

Pour le confort des exploitants, le commerce est fermé le dimanche et lundi.

Chiffre d'affaires de 536 000 € HT avec une forte demande de plats préparés et spécialités bouchères à emporter.

Bail neuf comprenant un commerce, 3 studios avec entrée indépendante, cour et parking privatif.

Affaire pour un couple + un boucher en place.

**Surface commerciale** : 870 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 870 pi<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 550 CAD

#### Éléments chiffrés :

CA	873 000 CAD
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **271 100 CAD** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Le Tréport (76470), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Le Tréport : **5 511 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**