

# Bar pub, cave avec terrasse, La Roche-sur-Yon en zone commerciale (85000)

#### Annonce C1306241 postée le 10/avril/2025

# Description de l'activité

Les Sables-d'Olonne (85100) : A vendre bar pub, cave situé en zone commerciale proche du bord de mer.

Activité à l'année.

Surface de 400 m2 environ avec terrasse privée et parkings.

Fermé le dimanche toute l'année.

équipement récent et fonctionnel.

Bonne rentabilité.

Chiffre d'affaires supérieur à 470 000 € HT.

Prix du fonds : 241 120 € HAI.

Le commerce possède : une terrasse

Surface commerciale: 400 m<sup>2</sup>

Surface totale: 400 m<sup>2</sup>

Éléments chiffrés :

CA 470 000 EUR

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **241 120 €** FAI

## Localisation

Localisation: La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants\* à La Roche-sur-Yon : 55 737 (grande ville)

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

#### **Photos**