

## Alimentation, Epicerie, Supérette, Bar, Chambres d'hôtes, Restaurant, Loto, Tabac en Seine Maritime (76) en France

Annonce **C1306211** postée le **10/avril/2025**

### Description de l'activité

---

A céder un fonds de commerce de proximité, épicerie, FDJ, dépôt de tabac, restaurant, bar et chambres d'hôtes, au centre d'un village dynamique.

Dans une ancienne maison de maître entièrement rénovée, une bâtisse de charme.

L'équipement est complet et en parfait état, tout est en place et prêt à exploiter.

Cet établissement bénéficie du label tourisme et handicap.

Affaire idéale pour une personne seule ou un couple.

Prix : 42 000 Euros HAI.

**Loyer annuel : 12 400 CHF**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	243 000 CHF
EBE en 2024	4 000 CHF
Nb pers. en 2024	1

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **39 200 CHF** FAI  
Apport personnel nécessaire : **58 800 CHF**  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**