

Bar, restaurant, glacier, tapas dans une zone touristique,, Argelès-sur-Mer (66700) en France

Annonce **C1306173** postée le **10/avril/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Argelès-sur-Mer (66700) : A vendre un fonds de commerce de bar, restaurant, glacier, tapas idéalement situé sur un emplacement numéro 1 sur la Vermeille.

Affaire tenue depuis 20 ans.

Les points forts :

- Emplacement de choix numéro 1.
- Situé en plein cœur d'une station touristique dynamique.
- Belle visibilité.
- Passage important de clientèle locale et touristique.
- Belle terrasse : Une terrasse spacieuse et ensoleillée, parfaite pour les déjeuners en plein air et les soirées détente.
- Bar lounge : Un espace lounge élégant et convivial, idéal pour organiser des événements spéciaux, des soirées à thème ou simplement offrir aux clients un endroit agréable pour se détendre.
- Possibilité de location ou d'achat de Licence IV.

Offrant de nombreuses possibilités de développement, le bar - restaurant peut être transformé et adapté selon le goût et le ambitions. Que ce soit pour élargir la carte, organiser des événements réguliers, ou améliorer l'aménagement existant, les opportunités sont nombreuses.

Bail commercial 3/6/9 neuf.

Le bar-restaurant est prêt à accueillir de nouveaux propriétaires ambitieux et passionnés.

Une opportunité pour les investisseurs et entrepreneurs de la restauration de reprendre une affaire florissante dans l'un des lieux les plus prisés de la région.

Surface commerciale : 2 160 pi²

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **267 900 CAD**

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.