

## Bar, Tabac, Loto avec terrasse dans un quartier attractif,, Nice (06000) en France

Annonce **C1306166** postée le **10/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes (06) : Dans un quartier attractif de Nice (06000), à vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto rénové il y a 3 ans, bénéficiant d'une clientèle régulière.

Située en angle, elle possède une terrasse de 14 places.

- Chiffre d'affaires de 408 000 € dont commissions de 162 000 € et bar de 163 000 €.

- EBE reconstitué de 144 000 €.

Belle affaire à un prix vraiment très intéressant.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **14**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	1 392 000 TND
EBE	491 000 TND

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 702 500 TND**

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

### Photos

---

