Local commercial de 115 m2 dans une zone dynamique,, Meschers-sur-Gironde (17132) en France

Annonce **C1306110** postée le **09/avril/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - Meschers-sur-Gironde (17132) : A louer un local de 80 m2 bénéficiant d'une belle visibilité, à proximité des commerces. Nombreux stationnements sur la parcelle.

Climatisation. WC indépendants.

- Loyer mensuel de 1.300 € (dont 100 € de provision pour la taxe foncière).
- Les honoraires d'agence de 2.160 € HT.
- Les honoraires de 2 592 € sont à la charge du locataire.
- Provision sur charges de 75 € HT / mois, régularisation annuelle.
- Dépôt de garantie de 2 400 €.

DPE en cours.

Surface commerciale : 115 m²

Surface totale : 115 m²

Loyer mensuel : 1 300 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**1 000 CHF**

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.