Local commercial , 120 m2, La Roche-sur-Yon en centre-ville (85000) en France

Annonce **C1306074** postée le **09/avril/2025**

Description de l'activité

Challans (85300) : A vendre local commercial accessible PMR et sécurisé (vitrine anti-effraction, rideau métallique pour la porte d'entrée) situé en centre-ville, emplacement de 1er ordre.

10 ml de vitrine.

Surface de vente climatisée de 60 m2 environ et réserves à l'étage.

Loyer de 1 990 € HT/ mois.

Prix du droit au bail : 78 400 € HAI.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 1 900 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**73 100 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.