

## Parfumerie, institut de beauté franchisé en Gironde (33) en France

Annonce **C1306063** postée le **09/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Centre de beauté et esthétique franchisé avec une belle renommée aux portes de la Dordogne institut exploité depuis 1986, cession cause retraite.

Magasin en parfait état, rénovation récente. Stationnement facile et gratuit.

Clientèle fidèle et régulière.

50 clients par jour en moyenne pour un panier moyen de 29 Euros.

CA HT : 361 045 Euros.

Apport recommandé selon une étude pour l'acquisition : 80 000 Euros.

Opportunité de reprise si avec une expérience managériale, de bonnes connaissances en gestion d'entreprise et une forte affinité avec le commerce de proximité, il n'est pas nécessaire d'être diplômé en esthétique.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 49 300 TND

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 234 000 TND
EBE en 2024	127 000 TND
Nb pers. en 2024	5

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>564 200 TND</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>282 100 TND</b>

### Localisation

---

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.