

## Bureau de tabac dans l' Hérault dans un quartier dynamique (34) en France

Annonce **C1306046** postée le **09/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Hérault (34) : A céder pour cause de départ en retraite, établissement se situe dans un quartier dynamique d'une grande ville.

Ce bureau de tabac est entièrement équipé et dans un état irréprochable.

Les futurs exploitants (famille ou association) pourront s'organiser des plannings pour se dégager du temps tout en profitant d'une bonne rentabilité.

#### Points fort :

Emplacement, ratio prix/rentabilité.

#### Éléments chiffrés :

	2023	2024
431 000 €	481 000 €	
€	€	
303 000 €	297 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **950 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.