

Salon de coiffure de 40 m2 en plein centre d'une ville dynamique,, Lorient (56100) en France

Annonce **C1306011** postée le **09/avril/2025**

Description de l'activité

Morbihan - Lorient (56100) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure situé au cœur d'une ville dynamique.

- Localisation stratégique : A fort potentiel, le salon est installé dans une ville de 14 000 habitants en pleine expansion.
- Équipement complet : Le fonds de commerce est vendu avec tout l'équipement nécessaire pour une prise en main immédiate et une exploitation optimale.
- Clientèle fidèle : L'établissement jouit d'une excellente réputation et d'une clientèle fidèle, assurant une base solide pour une activité.
- Cadre de vie agréable : La ville offre un cadre de vie paisible et convivial, avec toutes les commodités à portée de main.
- Potentiel de croissance : L'activité a déjà fait ses preuves, mais il existe encore de nombreuses opportunités pour développer le chiffre d'affaires et fidéliser une clientèle toujours plus nombreuse.

Descriptif :

- Salon prêt à l'emploi.
- 3 postes de travail et 2 bacs.
- Linéaire de vitrine de 5 ml.
- Emplacement proche des stationnements.

Informations administratives :

- Surface : 40 m2.
- Prix de vente : 30 k€ net vendeur.

Sans trop d'investissement, le salon est idéal pour une première installation ou pour se lancer dans une aventure entrepreneuriale enrichissante.

Prix : 30 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 32 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 380 €

Éléments chiffrés :

CA	50 000 EUR
EBE	22 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **39 600 € FAI**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lorient : **59 423 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.