

Local commercial - bureau idéal pour toutes activités libérales sur un axe passant,, Hostens (33125)

Annonce **C1305969** postée le **08/avril/2025**

Description de l'activité

Gironde - Hostens (33125) : A louer un local commercial - bureau en très bon état d'une surface de 21 m² en rez de chaussée sur une rue avec vitrine. Emplacement bénéficiant d'une jolie visibilité. Stationnement facile à proximité.

Le local est composé d'une pièce principale avec porte d'accès et fenêtre, d'un coin kitchenette, d'un WC.

Le local est situé au sein d'une copropriété de 11 lots.

- Bail 3/6/9.
- Loyer de 490 € non soumis TVA.
- Dépôt de garantie : 490 €.

Idéal pour toutes activités libérales.

Local libre immédiatement.

DPE en cours.

Surface commerciale : 21 m²

Surface totale : 21 m²

Loyer mensuel : 490 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array
Prix : N.C.
Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Hostens (33125), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Hostens : **1 300 (sos villages)**

Photos

