

# Pizzeria dans une zone dynamique,, Saint-Jean-d'Angély (17400)

## Annonce C1305956 postée le 08/avril/2025

### Description de l'activité

Charente Maritime - Saint-Jean-d'Angély (17400) : A vendre le fonds de commerce d'une pizzeria situé dans le cœur d'une future ville thermale.

Pizzeria rénovée en 2021.

Matériel récent.

EBER de 36 000 €.

Idéal pour un couple.

Possibilité de développement.

Possibilité d'acheter les murs en sus de 107 200 € FAI.

Surface commerciale: 100 m<sup>2</sup>

Surface totale: 100 m<sup>2</sup>

Éléments chiffrés :

CA 216 000 EUR EBE 36 000 EUR

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : 126 160 € FAI (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

#### Localisation

Localisation: Saint-Jean-d'Angély (17400), Charente Maritime, Poitou-Charentes

Nombre d'habitants\* à Saint-Jean-d'Angély : 8 185 (sos villages)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.