

## Bar, Brasserie licence IV 40 couverts avec terrasse en plein centre d'une petite ville touristique,, Saint-Pierre-d'Oléron (17310) en France

Annonce **C1305951** postée le **08/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime - Saint-Pierre-d'Oléron (17310) : A vendre le fonds de commerce d'une brasserie Licence IV situé sur un emplacement N°1 en hypercentre d'une petite ville touristique.

Établissement aux normes avec 120 places dont 80 en terrasse privative.

Ouvert à l'année. Fermé le dimanche, et de 6 à 7 semaines de congés.

- CA > 500 000 € HT en 2022.
- EBER de 107 000 €.

Qualité de vie pour un couple de professionnels.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

EBE	107 000 EUR
-----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **324 480 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Pierre-d'Oléron (17310), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Pierre-d'Oléron : **6 678 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**