Restaurant 34 couverts avec terrasse en plein centre d'une ville historique et dynamique,, Saintes (17100) en France

Annonce **C1305934** mise à jour le **11 avril 2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - Saintes (17100) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de charme situé en plein cœur d'une ville historique et dynamique de la Charente-Maritime.

L'établissement dispose de 34 couverts en salle et 24 en terrasse, idéal pour accueillir une clientèle nombreuse et variée. Ambiance chaleureuse.

Avec sa Licence GR, le commerce offre une expérience culinaire unique à ses clients.

Réelle possibilité de croissance de l'établissement.

Idéal pour un couple.

- Prix hors les honoraires de 120 000 €.
- Les honoraires de 9.58% sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **34**
Nombre de places en terrasse : **24**

Loyer mensuel : 5 300 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2023	959 000 TND

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**450 600 TND** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.