

Hôtel bureau 3* d'environ 40 chambres avec piscine et spa face, la mer,, Marennes (17320) en France

Annonce C1305930 mise à jour le 11 avril 2025

Description de l'activité

Charente Maritime - Marennes (17320) : A vendre un hôtel bureau*** pleine vue et face à la mer, de plus de 40 numéros.

Belle construction traditionnelle sur terrain clos et sécurisé. Chambres de 26 à 30 m2 tout confort, piscines, SPA - hammam - jacuzzi. Accessibilité handicapés avec chambre adaptée. Parking privé d'une quarantaine de places.

Logement de fonction

Vente en toute propriété des murs et du fonds de commerce.

Le commerce possède : un parking, une piscine, un spa / sauna

Confort: 3 étoiles

Nombre de chambres : 40

Surface totale: 1 m²

Éléments chiffrés :

CA 2 687 000 TND

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : 14 595 100 TND (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation: Poitou-Charentes

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos