

Murs commerciaux, 100 m² sur un axe passant,, Saintes (17100)

Annonce C1305928 mise à jour le 11 avril 2025

Description de l'activité

Charente Maritime - Saintes (17100) : Local commercial situé sur un axe passant.

Local d'environ 100 m2 sur 2 étages, avec 3 belles pièces au rez de chaussée et 2 à l'étage. Parking privé, commun et gratuit à proximité. Travaux à prévoir.

- Prix : 167 320 € FAI.

- Les honoraires inclus de 6.57% sont à la charge de l'acquéreur.

- Prix hors les honoraires de 157 000 €.

DPE en cours.

Surface commerciale: 100 m²

Surface totale: 100 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 155 320 € FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **144 996 €**Montant honoraires : **7.1 %**

Localisation

Localisation : Saintes (17100), Charente Maritime, Poitou-Charentes

Nombre d'habitants* à Saintes : 27 795 (ville)

Photos







