

Local commercial de 125 m2, Saintes (17100)

Annonce **C1305921** mise à jour le **11 avril 2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - Saintes rive gauche (17100) : Local commercial situé sur un axe principal.

Local de 50 m2 avec une réserve sur 2 étages. Surface totale d'environ 125 m2.
Local co-refait.

- Loyer de 1350 € HT + TF.
- Les frais d'agence et de rédaction d'acte sont à la charge du preneur.
- Les honoraires de 3 240 € sont à la charge du locataire.
- Dépôt de garantie : 2 700 €.

DPE en cours.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 125 m²

Loyer mensuel : 1 050 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 050 €**

Localisation

Localisation : **Saintes (17100), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Saintes : **27 795 (ville)**

Photos

