

Bureaux / Locaux professionnels, 800 m2, Breuil-Magné (17870) en France

Annonce **C1305893** postée le **08/avril/2025**

Description de l'activité

Proche de Rochefort, Local d'Activité d'environ 800m2 sur une parcelle de 4000m2 Terrain clos et sécurisé Locaux récents PMR, avec Open-Space et bureaux séparés vitrés/ HC + TF Frais d'agence et de rédaction de bail à charge du preneur Honoraires de 10 152 € à la charge du locataire. Dépôt de garantie 9 400 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 800 m²

Surface totale : 800 m²

Loyer : 4 700 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **4 700 €**

Localisation

Localisation : **Breuil-Magné (17870), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Breuil-Magné : **1 645 (sos villages)**

Photos

