Local de 54 m2, Saintes (17100) en France

Annonce **C1305884** mise à jour le **11 avril 2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - Saintes rive droite (17100) : Local bénéficiant d'un bon emplacement et belle visibilité, avec de nombreux parkings à proximité.

Local de 54 m2 composé d'un accueil et de 2 bureaux séparés avec une cour extérieure sur l'arrière.

- Loyer : 800 € / mois non soumis à la TVA + taxe foncière.
- Les frais d'agence et de rédaction de bail à la charge du preneur TC.
- Dépôt de garantie : 1 600 €.

DPE en cours.

Surface commerciale : 54 m²

Surface totale : 54 m²

Loyer mensuel : 760 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Saintes (17100), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Saintes : **27 795 (ville)**

Photos