

## Bar, Restaurant face, la mer,, Royan (17200) en France

Annonce **C1305872** mise à jour le **11 avril 2025**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime - Royan (17200) : A vendre le fonds de commerce d'un bar - restaurant situé face à la mer.

Affaire pleine de charme, avec une vue mer complète.

Possibilité d'ajouter un kiosque de vente à emporter.

Licence pour développer la limonade.

Loyer attractif de 15.600 € / an.

**Surface commerciale** : 165 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 165 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 500 TND

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **540 200 TND** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Royan : **18 992 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**