Restaurant de 350 m2 licence IV, Royan (17200) en France

Annonce **C1305864** mise à jour le **10 avril 2025**

Description de l'activité

Royan (17200) : A vendre établissement situé dans une station balnéaire du Pays Royannais.

Bonne clientèle pour ce restaurant réputé.

Salle en bon état, cuisine fonctionnelle, bien équipée et matériel bien entretenu.

Licence IV.

Logement de fonction.

CA supérieur à 600.000 €.

EBER moyen de plus de 110.000 €.

Loyer raisonnable représentant environ 6 % du CA.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Loyer mensuel : 3 184 €

Éléments chiffrés :

CA	600 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **583 000 €**

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.