

Restauration rapide de 50 m2, Royan dans un environnement commercial dynamique (17200) en France

Annonce **C1305858** mise à jour le **09 avril 2025**

Description de l'activité

Royan (17200) : A vendre fonds de commerce de restauration rapide, situé dans un environnement commercial dynamique, le concept peut être modifié selon les envies.

Extraction aux normes.

Matériel récent et entretenu.

Loyer attractif (-6 % du CA).

CA près de 160.000 € HT.

EBER : 45.000 €.

Potentiel de développement.

Cette affaire peut convenir à une personne seule, avec renfort en saison.

Prix FAI : 120.800 €.

Honoraires inclus de 9.82 % à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires : 110 000 €.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 660 CHF

Éléments chiffrés :

CA	149 000 CHF
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 600 CHF** FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.