

## Salon de coiffure de 105 m2, Royan dans un quartier animé (17200) en France

Annonce **C1305849** mise à jour le **09 avril 2025**

### Description de l'activité

---

Royan (17200) : A vendre salon de coiffure idéalement situé dans une station balnéaire du Sud.

Situé à proximité immédiate de la mer, dans un quartier animé et vivant à l'année.

Prestations haut de gamme, clientèle qualitative.

équipe en place.

Aucun travaux à prévoir.

Loyer faible vu l'emplacement.

CA de 150.000 €, en progression.

Bonne rentabilité, possibilité de développer l'affaire.

Prix du salon : 120.000 € FAI.

Honoraires inclus de 10.62 % à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires : 108 480 €.

**Surface commerciale** : 105 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 105 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 080 TND

#### Éléments chiffrés :

CA	509 000 TND
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **407 400 TND** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Royan : **18 992 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.