

Murs commerciaux, 1200 m2 dans une zone d'activité

Annonce **C1305817** postée le **08/avril/2025**

Description de l'activité

Royan (17200) : A vendre murs commerciaux de 1 200 m2 bâti sur terrain de 5 400 m2.

- Bonne visibilité dans la zone d'activité du Pays Royannais.
- Nombreux parkings privés.
- Possibilité d'aménagement divers en fonction de la nature de l'activité.
- Bâtiment divisible.

Honoraires inclus de 6 % à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires : 1 600 000 € HT.

Dpe en cours.

Surface commerciale : 1 200 m²

Surface totale : 1 200 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **1 696 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence : **1 630 769 €**
Montant honoraires : **4 %**

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.