

## Hôtel bureau d'environ 20 chambres dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1305782** postée le **08/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône (13) : A vendre hôtel bureau situé sur le littoral.

Capacité d'une vingtaine de chambres bien entretenues.

Logement de fonction.

Fermeture de 2 mois.

Entièrement aux normes.

Cet établissement est idéal pour un couple en reconversion souhaitant avoir une activité dans le Sud de la France en bord de mer.

Clientèle touristique.

Taux d'occupation 50 % sur l'année.

Cession de fonds de commerce.

Nombre de chambres : **20**

#### Points fort :

Situation géographique, rénové.

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	362 000 EUR
EBE en 2024	164 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **695 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.