

## Hôtel bureau avec salle de séminaire et parking dans l' Hérault (34) en France

Annonce **C1305777** postée le **08/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Hérault (34) : A vendre hôtel bureau de bonne capacité situé dans un parc hôtelier d'une ville à forte fréquentation de l'Hérault.

Parking + salle de séminaire.

Jardin agréable pour une clientèle mixte (affaire et tourisme).

Entièrement au normes.

Taux d'occupation de 60 %, ouvert à l'année.

Logement de fonction.

Possibilité d'acquérir les murs.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking, une salle de séminaire**

#### Points fort :

Zone stratégique, parking.

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	470 000 EUR
EBE en 2023	128 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **540 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**