Restaurant avec terrasse dans une ville touristique,, Millau (12100) en France

Annonce **C1305735** postée le **07/avril/2025**

Description de l'activité

A Millau (12100), une ville touristique, sous-préfecture de l'Aveyron connue pour son viaduc et reconnue pour tous ses évènements internationaux de sports de plein air et culturels, à seulement 1h15 de la mer méditerranée, à vendre le fonds de commerce d'une véritable institution au cœur de la cité millavoise exploitée depuis 1966 par la même famille.

Très bon état général pour un lieu de restauration de 300 m2 aux caves voutées et jolis dallages d'époque, mixés avec des plafonds hauts.

Cet ensemble de caractère accueille les clients chaleureusement au coin du feu pour déguster des grillades et autres plats régionaux de qualité.

- EBE retraité : 166 000 €.

- Loyers du fonds de commerce : 30 000 € HC.

Possibilité de développer l'activité grâce aux nombreuses salles de restauration et à une belle terrasse extérieure ayant fait l'objet d'un permis de construire. Cuisine de 100 m2 toute équipée et ajourée avec climatisation. Cave à vin voutée médiévale. Aucuns travaux à prévoir.

Une équipe de professionnels de la restauration est en place depuis de nombreuses année et est disposée à poursuivre l'aventure et à continuer à développer l'activité dans ce lieu mythique.

Dossier complet à disposition sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 3 230 pi²

Surface totale : 5 390 pi²

Éléments chiffrés :

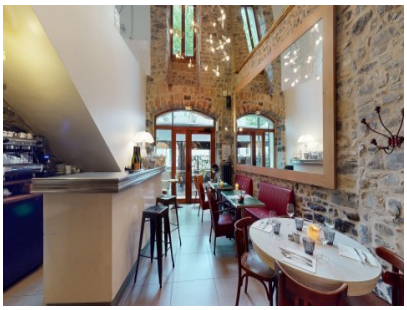
CA	1 250 000 CAD
EBE	271 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**487 900 CAD**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Millau (12100), Aveyron, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Millau : **22 902 (ville)**

Photos