

Bar, Brasserie 100 couverts avec terrasse, Beuzeville (27210) en France

Annonce **C1305689** postée le **07/avril/2025**

Description de l'activité

Eure - Beuzeville (27210) : A vendre le fonds de commerce d'une brasserie essentiellement du midi avec terrasse (murs en option) idéalement situé dans une ville réputée pour son dynamisme économique.

Une belle brasserie totalement rénovée, qui s'adresse à une grande clientèle affaire grâce au pôle entreprise très actif dans ce secteur.

Aucun travaux à prévoir ; une belle salle climatisée, joli volume avec une capacité totale de 100 places et terrasse privative. L'agencement de charme et l'ambiance bien être vous garantit un repas gourmand réussi.

Une cuisine simple et efficace, appréciée par une clientèle d'entreprise, de bureaux, en attente d'un repas midi en 1h top chrono.

Un outil de travail 3*** avec mobilier et matériel cuisine en majorité neuf. Parking à la disposition pour la clientèle.

Bail neuf moyennant un loyer de 1250 € HT ou possibilité d'acheter les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 190 m²

Loyer mensuel : 1 250 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **352 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Beuzeville (27210), Eure, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Beuzeville : **4 108 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.