

Terminal de cuisson, Restauration rapide, Caen (14000) en France

Annonce C1305654 postée le 07/avril/2025

Description de l'activité

A vendre un commerce de terminal de cuisson - restauration rapide - zone Caen - Calvados - Normandie.

Cette affaire est très bien située, dans une rue commerçante avec une belle visibilité.

L'aménagement du commerce ainsi que l'espace de production, en font un outil de travail performant.

L'équipe pour l'exploitation se compose notamment de deux responsables en plus du gérant.

Le CA est toujours à développer.

C'est une reprise idéale pour une reconversion.

- CA 2024 : 835 keuros.

- EBER: 191 keuros.

-, les honoraires d'agence inclus.

Loyer annuel: 28 300 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024 773 000 CHF EBE en 2024 177 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 610 700 CHF FAI

Apport personnel nécessaire : 213 800 CHF

Profil(s) possible(s): reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation: Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie

Nombre d'habitants* à Caen : 112 218 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.