

## Local commercial de 300 m2 dans une zone d'activité,, Avignon (84000) en France

Annonce **C1305641** postée le **07/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Vaucluse - Avignon (84000) : A la location un local commercial en rez-de-chaussée de 300 m2 situé dans une zone d'activité.

Emplacement : Situé dans une dynamique zone d'activité à Avignon, le vaste local en rez-de-chaussée de 300 m2 est parfait pour accueillir une activité dans un cadre spacieux et fonctionnel.

Provision pour charges : 280 € HT / mois.

Caractéristiques :

- Superficie : 300 m2, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement pour différents types d'activités.
- Confort climatique : Climatisation individuelle dans chaque espace.
- Accessibilité : Situé en rez-de-chaussée.
- Stationnement : Parking disponible sur place pour un stationnement facile et pratique.

Le local est une opportunité pour les entreprises cherchant un espace spacieux, bien équipé et accessible dans un quartier dynamique.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 10 200 TND

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Avignon : **91 451 ( grande ville )**

### Photos

---

