

Bar avec terrasse, Lisieux (14100) en France

Annonce **C1305635** postée le **07/avril/2025**

Description de l'activité

IMMEUBLE COMMERCIAL et FONDS DE COMMERCE Centre-ville de Lisieux - Bar d'ambiance avec petite restauration - idéalement situé dans un quartier étudiant avec parking à proximité- Activité principale bar du soir avec animations, planches et petite restauration- Bar, billard, terrasse, petit salon- Belle clientèle fidèle locale et touristique- Appartement 5 pièces de 122m2 au dessus du bar Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr) Prix de vente honoraires d'agence inclus : 285 000 € HT + 3 420 € TVA, soit 288 420 € TTC Prix de vente hors honoraires d'agence : 267 900 € HT + 0 € TVA, soit 267 900 € TTC Honoraires d'agence : 17 100 € HT + 3 420 € TVA, soit 20 520 € TTC (7.66 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence) Honoraires charge acquéreur

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 224 m²

La société est affiliée à un réseau

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **285 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lisieux (14100)**, ,

Nombre d'habitants* à Lisieux : **22 729 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.