

Bar avec terrasse, Lisieux (14100) en France

Annonce **C1305633** postée le **07/avril/2025**

Description de l'activité

FONDS DE COMMERCE BAR + LOGEMENT Centre-ville de Lisieux - Bar d'ambiance avec petite restauration - idéalement situé dans un quartier étudiant avec parking à proximité - Fonds de commerce de 95m² + appartement à usage d'habitation- Activité principale bar du soir avec animations, planches et petite restauration- Bar, billard, terrasse, petit salon- Belle clientèle locale et touristique- Appartement de 122m² au dessus du bar Possibilité d'acheter les murs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Prix de vente honoraires d'agence inclus : 80 000 € HT + 960 € TVA, soit 80 960 € TTC Prix de vente hors honoraires d'agence : 75 200 € HT + 0 € TVA, soit 75 200 € TTC Honoraires d'agence : 4 800 € HT + 960 € TVA, soit 5 760 € TTC (7.66 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence) Honoraires charge acquéreur

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 95 m²

Surface totale : 95 m²

La société est affiliée à un réseau

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **80 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lisieux (14100)**, ,

Nombre d'habitants* à Lisieux : **22 729 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.