

Murs commerciaux, 123 m2, La Glacerie (50470) en France

Annonce **C1305624** postée le **07/avril/2025**

Description de l'activité

L'agence Stéphane Plaza Immobilier vous propose ce grand local commercial en Rez-de-chaussée d'un bel immeuble en pierre. Ce grand local est actuellement loué à destination de coaching sportif, centre de remise en forme et espace détente et bien être. Il bénéficie d'un grand parking pouvant accueillir la clientèle. Copropriété de 8 lots dont 3 logements. Vous pourrez profiter d'un environnement paisible et agréable, avec des espaces verts pour vous détendre. (7.50 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Copropriété de 8 lots (). Charges annuelles : 26.47 euros. Francois BOURDON (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 533074720 - CHERBOURG.

Surface commerciale : 123 m²

Surface totale : 123 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **129 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **120 000 €**
Montant honoraires : **7.5 %**

Localisation

Localisation : **La Glacerie (50470), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à La Glacerie : **5 629 (sos villages)**

Photos



