

Local commercial , 55 m2, Lagny-sur-Marne (77400) en France

Annonce **C1305622** postée le **07/avril/2025**

Description de l'activité

LAGNY SUR MARNE:Boutique de 55m2 à louer en plein centre-ville, au coeur de l'activité commerciale de la ville. Les commerces autour de cette boutique sont tous très variés et de qualité. Local en parfait état avec un vitrine de 4ml. Possibilité Tous Commerces au restaurant. /ht/hc + un Pas de Porte de 40.000 Euros. A VISITER VITE. Honoraires de 9 000 € à la charge du locataire. Provision sur charges 100 € HT/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 4 500 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 500 €**

Localisation

Localisation : **Lagny-sur-Marne (77400), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Lagny-sur-Marne : **20 498 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.