

## Restauration rapide dans une rue commerçante et dynamique,, Paris (75010) en France

Annonce **C1305621** mise à jour le **09 avril 2025**

### Description de l'activité

---

Paris (75010) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide avec gaine d'extraction 400mm, très bien situé dans une rue commerçante et dynamique.

Surface d'environ 140 m2 au rez de chaussée et un sous-sol de 80 m2 accessible par un bel escalier.

Ouvert du lundi au dimanche.

Ticket moyen : 10/11 €.

Le bail autorise expressément une activité de restauration, spectacle, cabaret, etc.

Un bel appartement de 95 m2 (f4) est compris dans la location.

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 315 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA 500 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**