

## Bar, tabac, jeux, presse dans le centre d'un village, proche de Périgueux (24000) en France

Annonce **C1305613** mise à jour le **09 avril 2025**

### Description de l'activité

---

Dordogne (24) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, jeux, presse idéalement placé sur une place du centre d'un village proche de Périgueux (24000).

Cet établissement est tenu par une dame qui souhaite prendre sa retraite..

- Commissions de 50 k€.
- EBE brute de 41 k€.

Toujours bien entretenu, le volume d'activité est stable et pourrait être développé.

Les murs sont à la vente aussi.

La valorisation est faible compte tenu du souhait du propriétaire.

Les autres informations commerciales vous seront communiquées sur une simple demande.

**Surface commerciale** : 1 040 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 040 pi<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	157 000 CAD
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **172 800 CAD**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Périgueux (24000), Dordogne, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**