

Poissonnerie, 730 pi2 dans une zone touristique,, Canet-En-Roussillon (66140) en France

Annonce **C1305606** postée le **07/avril/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Canet-en-Roussillon (66140) : A vendre un fonds de commerce de poissonnerie avec terrasse fermée.

- Localisation : Situé sur le littoral catalan ; un emplacement stratégique dans une zone touristique prisée.

Description du fonds :

- Surface commerciale : 67 m2.
- Terrasse fermée (confort toute l'année).
- 40 places assises.
- Matériel récent et aux normes.
- Licence III incluse (permettant la vente et consommation sur place).

Atouts majeurs :

- Activité principale : Poissonnerie avec potentiel de développement en restauration.
 - Terrasse fermée offrant un espace supplémentaire valorisable.
 - Clientèle locale et touristique (emplacement favorable).
- Accompagnement possible pour la reprise (transmission progressive, formation, etc).

Dossier complet disponible sur demande, après signature d'un engagement de confidentialité.

Les informations détaillées ne seront transmises qu'après qualification du projet de reprise et de la capacité de financement (apport minimum de 30 % requis). Selon les articles r561-5 et r561-5-1 du code monétaire et financier, la vérification de l'identité de nos clients est une obligation. La présentation d'une pièce d'identité sera demandée.

Surface commerciale : 730 pi²

Surface totale : 730 pi²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **283 900 CAD**

Localisation

Localisation : **Canet-En-Roussillon (66140), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Canet-En-Roussillon : **13 246 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.